



MERINI GREEN LIVING  
**PARASECOLI**  
COSTRUZIONI EDILI | DAL 1955

## Merini Green Living

Merini Green Living è un progetto di nuova costruzione con tre esclusive unità abitative.

La sua ubicazione, in Via Merini nel comune di Chiaravalle, si inserisce in un contesto di recente riqualificazione urbana che dà vita a un quartiere dove pace, privacy e curati spazi comuni sono di casa. Merini Green Living si rivela un perfetto luogo di tranquillità, con il pregio di privati spazi esterni da vivere.

Un'opzione straordinaria che unisce il comfort della vicinanza ai servizi alla pacifica riservatezza dei verdi spazi outdoor.

---

3 unità abitative

3 camere    2 bagni    1 garage  
2 posti auto esterni

Soluzioni da 123 mq a 138mq

## Merini Green Living

Merini Green Living is a new construction project with three exclusive residential units.

Its location, at Via Merini in the municipality of Chiaravalle, is part of a recently redeveloped urban area that gives rise to a neighborhood where peace, privacy, and well-maintained common spaces are at home. Merini Green Living proves to be a perfect place of tranquility, with the advantage of private outdoor spaces to enjoy.

An extraordinary option that combines the comfort of proximity to services with the peaceful privacy of green outdoor spaces.

---

3 housing units

3 bedrooms 2 bathrooms 1 garage  
2 outdoor parking spaces

Solutions from 123 sqm to 138 sqm



## **Architettura e Charme**

Eleganza cromatica e stile moderno, attenzione al dettaglio e ricerca di materiali che donino esclusività e semplicità formale. Il progetto di Merini Green Living si ispira a criteri architettonici contemporanei ed evoluti, con differenti texture di facciata ed un dialogo costante tra movimento e spazio.

## **Design e Armonia**

Gli spazi indoor e outdoor, grazie alle grandi vetrate della zona living, sono perfettamente interconnessi, creando continuità e armonia tra interno ed esterno. Gli infissi, minimal e moderni, sono la perfetta cornice dei verdi spazi privati, in grado di trasmettere una sensazione di equilibrio e benessere.

## **Architecture and Charm**

Chromatic elegance and modern style, attention to detail and a search for materials that give exclusivity and formal simplicity. The Merini Green Living project is inspired by contemporary and evolved architectural criteria, with different facade textures and a constant dialogue between movement and space.

## **Design and Harmony**

Indoor and outdoor spaces, thanks to the large windows in the living area, are perfectly interconnected, creating continuity and harmony between inside and outside. The minimal and modern fixtures are the perfect frame for the green private spaces, able to convey a sense of balance and well-being.

## **Sostenibilità e Bioedilizia**

Tutte le unità abitative, in classe NZEB (edificio a energia quasi zero) e completamente distaccate dal gas, saranno dotate di un proprio impianto fotovoltaico e di batterie di accumulo, così da poter usufruire di energia green 24 ore al giorno. Le ville, realizzate in bioedilizia, permettono di vivere un'esperienza abitativa altamente confortevole: massimo comfort acustico, risparmio energetico, inerzia termica, antisismica collaudata e resistenza al fuoco.

## **Salubrità e purificazione**

Grazie alla partnership con Fellowes, le abitazioni saranno dotate del più avanzato sistema di gestione della qualità dell'aria indoor. I purificatori Fellowes Array, uniscono i benefici della filtrazione HEPA H13, con la possibilità di monitoraggio in tempo reale dei dati. I purificatori, in maniera proattiva, rilevano contaminanti nell'ambiente filtrandoli automaticamente nel modo più efficiente e veloce. Aria pulita in ogni ambiente e in ogni momento.

## **Sustainability and Green Building**

All the housing units, in NZEB class (nearly zero energy building) and completely detached from gas, will be equipped with their own photovoltaic system and battery storage, so as to be able to use green energy 24 hours a day. The villas, built with green building techniques, allow you to live a highly comfortable living experience: maximum acoustic comfort, energy saving, thermal inertia, tested earthquake resistance and fire resistance.

## **Health and Purification**

Thanks to the partnership with Fellowes, the homes will be equipped with the most advanced indoor air quality management system. Fellowes Array purifiers combine the benefits of HEPA H13 filtration with the ability to monitor data in real time. The purifiers proactively detect contaminants in the environment, filtering them automatically in the most efficient and fastest way. Clean air in every environment and at all times.



## MERINI GREEN LIVING'S COMFORT



NZEB



SALUBRITÀ  
INDOORS



GIARDINI  
PRIVATI



AMPIE  
TERRAZZE



COMFORT  
ABITATIVO



GREEN  
LIVING



ENERGY  
STORAGE



BOX AUTO E  
POSTI AUTO

**Parasecoli Costruzioni Srl**

[www.parasecolicostruzioni.it](http://www.parasecolicostruzioni.it)

[info@parasecolicostruzioni.it](mailto:info@parasecolicostruzioni.it)

+39 071 744256

